



Studio SECH e Associati

## Studio Sech e Associati

Dottori commercialisti e revisori contabili

Sede legale: 31053 Pieve di Soligo (TV) – Via Zanzotto 28/17

Tel. 0438/842701 – 0438/842613

Fax. 0438/981241 – 0438/83454

Codice fiscale e partita iva: 03085180267

PEC: [studiosech@legalmail.it](mailto:studiosech@legalmail.it)

## E-mail:

[studio@secheassociati.com](mailto:studio@secheassociati.com)

[segreteria@secheassociati.com](mailto:segreteria@secheassociati.com)

[contabilita@secheassociati.com](mailto:contabilita@secheassociati.com)

[PFdichiarativi@secheassociati.com](mailto:PFdichiarativi@secheassociati.com)



Circolare clienti n. 06/T/2022

Pieve di Soligo, 25 Gennaio 2022

### OGGETTO: BANDI IMPRESE TURISTICHE

Gentili Clienti,  
desideriamo informarVi che sono state stanziare delle risorse a favore delle imprese che operano nel comparto turistico.

#### CREDITO DI IMPOSTA IMPRESE TURISTICHE

##### SOGGETTI BENEFICIARI

Potranno accedere all'agevolazione (in qualità di proprietari o gestori) le imprese alberghiere, strutture che svolgono attività agrituristica, strutture ricettive all'aria aperta nonché imprese del comparto turistico, ricreativo, fieristico e congressuale, ivi compresi gli stabilimenti balneari, i complessi termali, i porti turistici ed i parchi tematici. Per le strutture che svolgono attività agrituristica, il credito di imposta è riferibile alle sole attività che rientrano nel campo di applicazione del Reg UE 1407/2013, art 1.

##### INTERVENTI AMMISSIBILI

- interventi di incremento dell'**efficienza energetica** delle strutture;
- interventi per la **riqualificazione antisismica**;
- interventi di eliminazione delle **barriere architettoniche**, in base alle disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati e negli edifici, spazi e servizi pubblici (Tit II DPR 503/96 - <https://www.gazzettaufficiale.it/eli/id/1996/09/27/096G0512/sg>);
- interventi edilizi di **manutenzione straordinaria**, di **restauro** e **risanamento conservativo** nonché di **ristrutturazione edilizia**, funzionali agli interventi di cui alle sopra indicate lettere a), b) e c);
- realizzazione di **piscine termali** e **acquisizione di attrezzature e apparecchiature per lo svolgimento di attività negli stabilimenti termali**, per i soli stabilimenti termali;
- spese per la digitalizzazione**, quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo: impianti wi-fi, siti web ottimizzati per il sistema mobile, programmi e sistemi informatici per la vendita diretta di servizi e pernottamenti, spazi e pubblicità per promuovere e commercializzare servizi e pernottamenti turistici sui siti e piattaforme specializzate, consulenza per la comunicazione e il marketing digitale, strumenti per la promozione di proposte e offerte innovative in tema di inclusione e di ospitalità per persone con disabilità;
- l'acquisto di mobili e componenti d'arredo**, ivi inclusa l'illuminotecnica, a condizione che tale acquisto sia funzionale ad almeno uno degli interventi di cui alle lettere a), b), c), d) ed e) e che il beneficiario non ceda a terzi né destini a finalità estranee all'esercizio di impresa i beni oggetto degli investimenti prima del completamento dell'ammortamento degli stessi.

Gli interventi devono essere realizzati **a decorrere dal 7 novembre 2021 fino al 31 dicembre 2024**. L'incentivo, limitatamente alle spese ammissibili su cui è richiesto il credito d'imposta, si estende agli interventi realizzati a far data dal 1° febbraio 2020, a condizione che le relative spese siano sostenute a decorrere dal 7 novembre 2021 (giustificate con l'emissione della ft emessa).

#### Dott. Armando Sech

Dottore commercialista e  
revisore contabile  
[armandozech@secheassociati.com](mailto:armandozech@secheassociati.com)

#### Dott. Marco Fregolent

Dottore commercialista e  
revisore contabile  
[marcofregolent@secheassociati.com](mailto:marcofregolent@secheassociati.com)

#### Dott.ssa Carla De Conti

Dottore commercialista e  
revisore contabile  
[carladeconti@secheassociati.com](mailto:carladeconti@secheassociati.com)

#### Dott. Alessio Rizzo

Dottore commercialista e  
revisore contabile  
[alessiorizzo@secheassociati.com](mailto:alessiorizzo@secheassociati.com)

#### Dott. Oscar Sartor

Dottore commercialista e  
revisore contabile  
[oscarsartor@secheassociati.com](mailto:oscarsartor@secheassociati.com)

#### Dott. Giovanni Pase

Dottore commercialista e  
revisore contabile  
[giovannipase@secheassociati.com](mailto:giovannipase@secheassociati.com)

#### Dott.ssa Valentina Daberto

Dottore commercialista  
[vdaberto@secheassociati.com](mailto:vdaberto@secheassociati.com)

#### Dott.ssa Clarissa Dall'Anese

Dottore in amministrazione,  
finanza e controllo

#### Dott.ssa Serena Zannoni

Dottore in economia e  
gestione delle aziende

#### Dott. Pedrazzi Nicola

Dottore in amministrazione,  
finanza e controllo



Tutti gli interventi devono iniziare al massimo entro sei mesi dalla data di pubblicazione dell'elenco dei beneficiari ed essere conclusi entro i successivi 24 mesi e comunque non oltre il 31.12.2024.

#### CARATTERISTICHE DEL BENEFICIO

L'agevolazione consiste nel riconoscimento di un **credito di imposta fino all'80%**, a cui si aggiunge un **contributo a fondo perduto non superiore al 50% delle spese sostenute**.

Il credito d'imposta è utilizzabile solo in compensazione ed è fruibile dal periodo d'imposta successivo a quello in corso al momento in cui gli investimenti sono stati effettuati, senza l'applicazione del limite massimo dei crediti di imposta e dei contributi compensabili ed è cedibile.

Il *contributo a fondo perduto* è riconosciuto per un importo massimo pari a 40.000 euro che potrà essere elevato nel limite massimo di 100.000 euro se sussistono le seguenti condizioni, cumulabili tra loro:

- fino ad ulteriori 30.000 euro, qualora l'intervento preveda una quota di spese per la digitalizzazione e l'innovazione delle strutture in chiave tecnologica ed energetica di almeno il 15% dell'importo totale dell'intervento;
- fino ad ulteriori 20.000 euro, qualora l'impresa o la società abbia i requisiti previsti per l'imprenditoria femminile, per le società cooperative e le società di persone, costituite in misura non inferiore al 60% da giovani, le società di capitali le cui quote di partecipazione sono possedute in misura non inferiore ai 2/3 da giovani e i cui organi di amministrazione sono costituiti per almeno i 2/3 da giovani, e le imprese individuali gestite da giovani, che operano nel settore del turismo (laddove per per giovani si intendono le persone con età compresa tra i 18 anni e 35 anni non compiuti alla data di presentazione della domanda);
- fino ad ulteriori 10.000 euro, per le imprese la cui sede operativa è ubicata nei territori delle Regioni Sicilia, Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia e Sardegna.

Gli incentivi credito di imposta - contributo a fondo perduto **sono cumulabili**, a condizione che tale cumulo non porti al superamento del costo sostenuto per gli interventi ammissibili. Mentre non sono cumulabili con altri contributi, sovvenzioni o agevolazioni pubblici concessi per gli stessi interventi.

Per le spese ammissibili non coperte dai suddetti incentivi, è possibile richiedere e fruire di **finanziamenti a tassi agevolati**, a condizione che almeno il 50% di tali spese venga utilizzato per interventi di riqualificazione energetica.

**L'effettività del sostenimento delle spese** deve risultare da **apposita attestazione** rilasciata dal presidente del collegio sindacale (laddove presente), da revisore legale iscritto al Registro dei r.l., da un professionista iscritto all'albo dei dottori commercialisti o degli esperti contabili, o nell'albo dei periti commerciali o in quello dei consulenti del lavoro, oppure dal responsabile di centro di assistenza fiscale. Gli interventi devono inoltre risultare conformi alle normative nazionale ed unionale e alla Commissione Europea contenente gli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo". La relativa certificazione verrà rilasciata da certificatori indipendenti in sede di rendicontazione



## PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande possono essere presentate, esclusivamente per via telematica, attraverso la piattaforma online le cui modalità di accesso **saranno definite con pubblica comunicazione dal Ministero del turismo**. Sia il credito di imposta che il contributo a fondo perduto verranno erogati, secondo l'ordine cronologico delle domande, nel limite delle risorse stanziare.

## FONDO ROTATIVO IMPRESE TURISTICHE

### SOGGETTI BENEFICIARI

Potranno accedere all'agevolazione (in qualità di proprietari o gestori) le imprese alberghiere, strutture che svolgono attività agrituristica, strutture ricettive all'aria aperta nonché imprese del comparto turistico, ricreativo, fieristico e congressuale, ivi compresi gli stabilimenti balneari, i complessi termali, i porti turistici ed i parchi tematici, inclusi i parchi acquatici e faunistici.

### INTERVENTI AMMISSIBILI

- a. interventi di incremento dell'**efficienza energetica** delle strutture;
- b. interventi per la **riqualificazione antisismica**;
- c. interventi di eliminazione delle **barriere architettoniche**, in base alle disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati e negli edifici, spazi e servizi pubblici (Tit II DPR 503/96 - <https://www.gazzettaufficiale.it/eli/id/1996/09/27/096G0512/sg>);
- d. interventi edilizi di manutenzione straordinaria, di restauro e risanamento conservativo nonché di ristrutturazione edilizia, funzionali agli interventi di cui alle sopra indicate lettere a) e b) e c);
- e. realizzazione di **piscine termali** e **acquisizione di attrezzature e apparecchiature per lo svolgimento di attività negli stabilimenti termali**, per i soli stabilimenti termali;
- f. **spese per la digitalizzazione**, quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo: impianti wi-fi, siti web ottimizzati per il sistema mobile, programmi e sistemi informatici per la vendita diretta di servizi e pernottamenti, spazi e pubblicità per promuovere e commercializzare servizi e pernottamenti turistici sui siti e piattaforme specializzate, consulenza per la comunicazione e il marketing digitale, strumenti per la promozione di proposte e offerte innovative in tema di inclusione e di ospitalità per persone con disabilità;
- g. **l'acquisto/rinnovo di arredi**;
- h. **interventi riguardanti i centri termali, i porti turistici, i parchi tematici.**

Tutti gli interventi devono iniziare al massimo entro sei mesi dalla data di stipula del contratto di finanziamento ed essere conclusi entro i successivi 30 mesi e comunque non oltre il 31.12.2025. 31.12.2025.

Sono ammesse le spese avviate dopo la presentazione della domanda di incentivo.

Sono ammissibili le spese necessarie all'acquisto di beni e/o servizi rientranti nei seguenti limiti:

- Spese di progettazione (max 2%);
- Suolo aziendale e sue sistemazioni (max 5%);
- Fabbricati, opere murarie ed assimilati (max 50%);
- Macchinari, impianti ed attrezzature varie;
- Spese per la digitalizzazione (max 5%);

Le spese ammissibili devono essere comprese tra un min di 500.000 euro ed un max di 10.000.000 di euro.



### CARATTERISTICHE DEL BENEFICIO

Gli incentivi concedibili sono articolati nella forma del contributo diretto alla spesa e del finanziamento agevolato a valere sul FRI.

Il contributo diretto è concesso secondo le percentuali di seguito esposte:

1. Per i programmi realizzati nelle aree del territorio nazionale ammesse alla deroga di cui all'art. 107, par. 3 - lett. a) – MOLISE, CAMPANIA, PUGLIA, CALABRIA, SICILIA e SARDEGNA:
  - 30% per le imprese di dimensione micro;
  - 23% per le imprese di piccola dimensione;
  - 18% per le imprese di media dimensione;
  - 10% per le imprese di grande dimensione.
2. Per i programmi realizzati nelle aree del territorio nazionale ammesse alla deroga di cui all'art. 107, par. 3 - lett. c) – nel rispetto della individuazione delle singole Carte degli Aiuti di Stato a finalità regionale:
  - 25% per le imprese di dimensione micro;
  - 20% per le imprese di piccola dimensione;
  - 15% per le imprese di media dimensione;
  - 5% per le imprese di grande dimensione.
3. Per i programmi realizzati nelle restanti aree del territorio nazionale:
  - 15% per le imprese di micro e piccola dimensione;
  - 5% per le imprese di media dimensione.

Il **Tasso di interesse** da applicare al Finanziamento agevolato è pari allo **0,5% annuo**.

La **durata non può essere superiore a 15 anni, comprensiva di un periodo di preammortamento** commisurata alla durata del programma e comunque non superiore a 36 mesi a decorrere dalla stipula del contratto di finanziamento. Il rimborso avviene secondo un piano di ammortamento a rate semestrali costanti posticipate, scadenti il 30 giugno ed il 31 dicembre di ogni anno. Il Finanziamento agevolato deve essere associato ad un finanziamento bancario di pari importo e durata erogato dalla Banca finanziatrice, individuata tra quelle convenzionate. Il Finanziamento agevolato, unitamente al contributo alla spesa e all'eventuale quota di mezzi propri o risorse messe a disposizione dagli operatori economici, non può essere superiore al 100% delle spese ammissibili.

### PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La **data di apertura** dei termini e le modalità operative di presentazione saranno **rese pubbliche dal Ministero del Turismo**.

Le imprese hanno diritto agli incentivi nei limiti delle disponibilità finanziarie su base annuale, **secondo l'ordine cronologico di presentazione delle istanze**.

Lo studio ha incaricato la Dott.ssa Daberto Valentina di approfondire e studiare le tematiche oggetto della presente circolare. Il Dottore/La Dottoressa si rende disponibile a supportarVi e assisterVi nel caso in cui abbiate necessità di chiarimenti o approfondimenti all'indirizzo [vdaberto@secheassociati.com](mailto:vdaberto@secheassociati.com).

Rimanendo a disposizione per qualsiasi ulteriore necessità, l'occasione è gradita per porgere i più cordiali saluti.

Studio Sech e Associati